



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:
Обществу с ограниченной ответственностью
"Строй Регион Холдинг",
ИНН 5902197001,
614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Советская, 65а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **09.09.2016**

№ **59-RU90303000-47-2014/4**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Пермь, Ленинский район, квартал 46А, Тополевый переулок,5»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№59-1-4-0513-13 от 30.12.2013
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410046:1145 59:01:4410046:1143 59:01:4410046:21
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410046
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000140606 от 27.08.2014 Департамент градостроительства и архитектуры, №RU90303000-0000000000140525 от 01.08.2014 Департамент градостроительства и архитектуры, №RU90303000-0000000000140108 от 27.03.2014 Департамент градостроительства и архитектуры
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 674-13, год разработки: 2013, проектная организация: ООО Пермоблпроект, утверждена: ООО "Строй Регион Холдинг"

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Площадь участка: 6486 кв.м. площадь встроенно-пристроенных помещений: 3591,12 кв.м.; количество зданий: 1 ; строительный объем: 110733,50 куб.м.; объем подземной части: 12417,50 куб.м.; общая площадь: 28022,00 кв.м.; площадь застройки: 5021,70 кв.м.; количество этажей: 13 (в т.ч. технический этаж (техподполье)); высота: 41,64 м.; количество очередей: 2 ; площадь (благоустройства): 6602,47 кв.м.; площадь (автостоянки): 1357,15 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 12242,24 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 11904,10 кв.м.; количество квартир: 162 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Данное разрешение выдано взамен разрешения от 22.10.2015 № RU90303000-47/2014/3 в связи с уточнением формата записи количества этажей		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, Тополевый пер., 5	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30 сентября 2016 в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства" СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 № 51/90

Заместитель главы администрации города
Перми – начальник департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ярославцев А. Г.

(расшифровка подписи)

09.09.2016

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до "31" августа 2017 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ярославцев А. Г.

(расшифровка подписи)

"07" - 10 - 2016 г.

М.П.